

Puhtausluokitukset rakennussiivouksessa

Työmaasiivousohje laaditaan rakennushanke- ja työvaihekohtaisesti luokitusten P1 tai P2 mukaan. Luokituksesta päätetään ennen rakennushankkeen aloitusta ja tarvittavaa tasoa arvioidaan hankkeen aikana.

Puhtausluokka P1 on sisäilmastoluokituksen mukainen vaativampi ja tarkkaan määritelty eri rakennusvaiheiden ja töiden kuten myös siivouksen osalta. Lopullisena tavoitteena on luovuttaa tilaajalle käyttövalmis puhdas tila ja huolehtia siitä, että käytön aikana tilaan ei kulkeudu mitään kautta rakennusvaiheesta syntyneitä epäpuhtauksia. Toteuttaminen vaatii ennakointia, yhteistyötä ja suunnittelua, jossa voimme olla mukana jo ennen hankkeen aloitusta.

Pintapölymittausten raja-arvot



Tarkastusajankohta	Arvioitavat pinnat	Pölykertymä [peitto-%] (SFS 5994 INSTA 800)
Ennen ilmanvaihdon toimintakoetta	Alakaton yläpuolella olevat pinnat. Näkyvät pinnan ja kalusteiden sisäpinnat pl. lattiapinnat	5 %
Ennen rakennuksen luovutusta	Näkyvät pinnat ja kalusteiden sisäpinnat	1 %
	Lattiapinnat	3 %

Sisäilmastoluokitus 2018

Puhtausluokka P2:lle ei ole määritelty selkeitä toimintaohjeita tai pölylle mitattavia raja-arvoja. Näin toimitaan kohteissa, joissa työ voidaan toteuttaa ilman erityisiä puhtausvaatimuksia. Irtolika, jäte ja pöly ovat haittana jokaisessa rakennuskohteessa, mutta niiden siivouksella tehostetaan rakennustyön etenemistä ja ehkäistään henkilö- ja materiaalivahinkojen syntymistä. Toimintaohjeet ja raja-arvot laaditaan kohteen mukaan ja toteutetaan muun muassa Suomen rakentamismääräyskokoelman vaatimukset sekä rakennussiivousohjeet huomioiden.

Puhtaudenhallintaa eri työvaiheissa

Työmaa- ja puhtaudenhallintasuunnittelulla on puhtaustavoitteiden täyttymisessä keskeinen merkitys. Pidämme irtolian, roskat ja pölyn kurissa. Osaamme noudattaa rakennussiivousohjetta, tunnemme oikeat työvälineet ja menetelmät sekä hallitsemme lajitteluun liittyvät käytännöt. Laadimme kohdekohtaisen työturvallisuussuunnitelman. Tarvittaessa olemme mukana projekteissa myös konsultoivana valvojana/työnjohtajana.

Siivous Lappee on mukana laadusta tinkimättä koko rakennusprojektin ajan:

- siivoussuunnittelu
- purkutyö – rakennussiivous alkaa
- runko- ja sisärakennus
- pinnoite- ja kiintokalusteasennukset
- toimintakoesiivous
- ylläpitosiivous
- loppusiivous
- tilojen luovutus käyttövalmiina

